د رهایشی/استوګنیز نمری لپاره غوښتنلیک فورمه

ب پارسل، د نوی کابل لومړی فاز

مهرباني وکړئ د فورمې ډکولو دمخه د نمری شرایط او مشخصات په دوهم او دریم پاڼې کې په دقت سره ولولئ!!

د غوښتونکی شهرت

نوم		عکس
د پلار نوم		
د تذکره یا پاسپورټ شمېره		
دنده		
د اوسنی استوګنی بشپړ پته		
واتسپ/تیلفون		
ایمیل آدرس		
د مطلوب نمره مشخصات		
غوښتل شوي متراژ		
د نمری تعداد		

زه د پورته شهرت درلودونکي، د دي فورمه ټول شرایط می په دقت سره ولوستل، او اوس د رضایت پر اساس د پورته مشخصات او ټاکل شوی نرخ په بدل کی ________ نمره د رهایشی/استوګنیز په سیمه کی غوښتنه کوم. هیله لرم چی غوښتل شوی نمره ماته منظور کړي.

د غوښتونکي لاسلیک او د ګوتی نښان

نیټه ________

اړین اسناد:

- فورمه په دقت سره ډکول او عکس پکی نصبول.
- څلور قطعه رسمي او شفاف عکسونه (له بهر څخه غوښتونکي یو قطعه رسمي او شفاف عکس به د عکس پر ځای نصب کړي او فورمه له ډکولو او لاسلیک کولو وروسته دې سکن کړي او یو شفاف عکس به د ایمیل له لارې واستوي ترڅو اړونده څانګه یې چاپ کړي.
- تذکره، معتبر پاسپورټ یا بهرنی پاسپورټ چې پکې افغانستان د زیږون ځای ذکر شوی وي.

د خاور مرکزی دفتر: شیرپور، د کور شمیره ۲۷، کابل-أفغانستان
د خاور سیمه ییز دفتر: ۱۹ ناحیه ، د نوی کابل لومړی فاز، ب پارسل، شهرک سبز، کابل افغانستان
داړیکو شمیری/واتسپ: ۰۷۸۵۸۸۴۴۴۴ ۰۷۴۵۰۱۸۱۶۸ ۰۷۹۲۸۲۱۲۹۸
www.kabulnewcity.com
Email: Info@kabulnewcity.com, properties@kabulnewcity.com, khawaramin24@gmail.com

د قیمتونو کارت (رهایشی/استوګنیز نمری)

د نمرو مشخصات	ګټوره ساحه هغه ساحه چې آبادی پکې کیږي	د ځمکی بیه	د زیربنایي خدماتو لګښت د کانالیزاسیون، سړک، اوبه او برېښنا د اعمار لپاره	د دولتي خدماتو لګښت
۲ بسوه یی نمری (200 مربع متره)	۱۴۰ مربع متره	۳۰۰۰ ډالر د ریزرف/خرید په وقت کی ادا کیږي	۱۰ ډالر یو مربع متره په دریو کلونو قسطونو کې تادیه کیږي	۱۴ ډالر یو مربع متره دولت حساب ته په ۱۸میاشتو قسطونو کې تادیه کیږي
۳ بسوه یی نمری (۳۰۰ مربع متره)	۱۶۰ مربع متره	۵۰۰۰ ډالر د ریزرف/خرید په وقت کی ادا کیږي		
۵ بسوه یی نمری (۵۰۰ مربع متره)	۲۵۰ مربع متره	۱۵۰۰۰ ډالر د ریزرف/خرید په وقت کی ادا کیږي		
۱۰بسوه یی نمری (۱۰۰۰ مربع متره)	۳۰۰ مربع متره	۳۰۰۰۰ ډالر د ریزرف/خرید په وقت کی ادا کیږي		

د استوګنيزو نمرو مشخصات

1. په استوګنو سيمو کې د نمره لګښت(پرته د زيربنايي خدمتونه او دولت فيس) د پلورلو په محال کې پوره ورکول کيږي.
2. د زيربنايي خدماتو لګښت (کاناليزسون، سړکونه، اوبه او بريښنا جوړول) به د ۳ کلونو په موده کې په ۶ قسطونو کې ورکړل شي.
3. پيرودونکی کولی شي د دولتي خدماتو فيس په ۱۸مياشتو کې په قسطونو کې ورکړی.
4. د دولتي خدماتو لګښت د ګټورې سيمې پر بنسټ (يوازې هغه سيمه چې آبادی پکې جوړيږي) محاسبه کيږي.
5. پيرودونکی مکلف دی چې د نمرې له سپارلو وروسته په ۱مياشت کې په خپل ملکيت باندې کار پيل کړي. د ځنډ په صورت کې، د دوی د نمرې امتياز به د پروژې راتلونکي پړاو ته ليږدول کيږي.
6. د انجينري پلان له مخې، پيرودونکی کولی شي په خپل ملکيت کې تر ۳ پوړو کورونه جوړ کړي.
7. ټولي استوګنيز او سوداګريزې سيمې د شرکت د تخنيکي او تخنيکي ټيم تر څارنې لاندې د منظور شوي پلان له مخې جوړيږی او د ودانيو بهرنی برخې چې ديوالونه، دروازې، د ډبرو کار، د خښتو کار، ديوال رنګ او د ودانيو د پرمختګ چارې هم په کې شاملې دي، د شرکت لخوا ټاکل شوی يا به هم وټاکل شي.

عمومي شرايط

1. د شرکت لخوا پيرودونکي ته ورکړل شوي ملکيت سند د کور او ښار جوړولو وزارت لخوا تاييد کيږي.
2. د استوګنيز سيمو نمرو لپاره پيسې يوازې په خاور شرکت بانکي حساب يا مالي دفتر کې جمع کيږي.
3. د خدماتو فيس چې دولت ته ورکول کيږي د کور او ښار جوړولو وزارت په بانکي حساب کې جمع کيږي.
4. د ښاري پراختيا، قوانينو، مقرراتو او تخنيکي چارو په اړه هر ډول معلومات او همدارنګه پريکړې کول د ښارګوټو اړوند عامه تاسيساتو کې د تل لپاره د ويب پاڼې او د شرکت ټولنيز رسنۍ پاڼو له لارې خپريږي.
5. شرکت د کار پروسې پورې اړوند هر ډول نوي معلومات خپلو پيرودونکو ته د ايميل له لارې شريکوي.
6. د ساختماني کارونو او زيربناوو کې د ځنډ څخه د مخنيوي لپاره، پيرودونکي مکلف دي چې ټاکل شوي قسطونه په خپل وخت ورکړي. د ځنډ په صورت کې، شرکت به د ياد شوي نمره په اړه پريکړه وکړي.
7. په بل چا د نمره د پلورلو په صورت کې، پيرودونکي بايد لومړی د شرکت سره موضوع شريکه کړي، او که شرکت د هغه د اخيستلو پريکړه ونکړي، کولی شي په بل کس يې وپلوري.
8. په بل کس د نمره پلورل بايد د شرکت په هماهنګی او د اړونده فورمو د ډکولواو د طرزالعملونو له لارې ترسره شي او پيرودونکي بايد د پلور اسنادو يوه کاپي د شرکت اړوند دفتر ته وسپاري.
9. د نمره خرڅلاو او تثبيت د معتبرو احکامو پرته د اعتبار وړ نه دی.

په درناوی
خاور ودانيز شرکت