

لطفا قبل از خانه پری فورم، شرایط و مشخصات اپارتمانها را در صفحات دوم و سوم طور دقیق مطالعه نمایید!

شهرت متقاضی

عکس	اسم
	ولد/ بنت
	شماره تذکره/پاسپورت
	محل تولد
وظیفه	
آدرس کامل سکونت فعلی	
واتسپ/شماره تماس	
ایمیل آدرس	
مشخصات اپارتمان مورد نظر	
متراژ اپارتمان	
تعداد اپارتمان	

اینجانب که شهرتم در فوق ذکر گردیده است، شرایط مندرج صفحه معلوماتی اپارتمانها را به صورت دقیق مطالعه نموده، اینک به رضا و رغبت خویش تقاضا مینمایم باب اپارتمان در ساحه رهائشی پارسل ب فاز اول کابل جدید با مشخصاتیکه درج این فورم گردیده است، در بدل قیمت تعیین شده برایم منظور نمایید.

شصت و امضاء متقاضی

تاریخ

اسناد مورد ضرورت:

- خانه پری فورم. فورم بدون خانه پری دقیق و نصب عکس قابل اجراء نمیشد.
- ۴ قطعه عکس رسمی و شفاف (متقاضیان خارج کشور یک قطعه عکس رسمی و شفاف را در محل نصب نموده بعد از خانه پری دقیق فورم و امضاء آنرا سکن کنند. همچنان یک قطعه عکس شفاف از طریق ایمیل بفرستند تا شعبه مربوطه آن را چاپ نماید)
- تذکره، پاسپورت دارای اعتبار و یا پاسپورت خارجی که در آن محل تولد شخص افغانستان ذکر شده باشد.



کارت قیمت ها (اپارتمان های رهائشی)

تعداد اطاق ها	مترائ	قیمت اپارتمان	پیش پرداخت	هزینه خدمات زیربنایی	هزینه خدمات دولت
۱ اتاقه (به اضافه سالون،حمام و آشپزخانه)	۸۰-۷۵ مترمربع	۳۰۰ دالر (فی متر مربع)	۲۰٪ قیمت مجموعی هنگام ریزرف/خرید پرداخته میشود	برای اعمار کانالیزاسیون، آب ،سرک و برق	۱۴ دالر فی مترمربع در اقساط ۱۸ ماهه به حساب دولت واریز میگردد
۲-۱ اتاقه (به اضافه سالون،حمام و آشپزخانه)	۱۰۰-۹۰ مترمربع				
۳-۲ اتاقه (به اضافه سالون،حمام و آشپزخانه)	۱۲۰-۱۱۴ مترمربع				
۳-۲ اتاقه (به اضافه سالون،حمام و آشپزخانه)	۱۴۰-۱۲۱ مترمربع				
۴-۳-۲ اتاقه (به اضافه سالون،حمام و آشپزخانه)	۱۷۰-۱۴۵ متر مربع				
۵-۴-۳-۲ اتاقه (به اضافه سالون،حمام و آشپزخانه)	۲۰۰-۱۸۰ متر مربع				

مشخصات عمومی آپارتمانها

1. آپارتمان ها در چهار، پنج، هفت و ده طبقه از جانب شرکت اعمار میگردد.
2. متراژ آپارتمانها بین ۷۵ الی ۲۰۰ متر مربع در نظر گرفته شده و دریک، دو، سه، چهار و پنج اتاق اعمار میگردد.
3. مشتری بعد از توافق مبنی بر خرید/ریزرف آپارتمان ۲۰ درصد از مجموع قیمت آپارتمان را پرداخت نموده و متباقی را به صورت اقساط در شش قسط در مدت سه سال به دفتر مالی و یا حساب بانکی شرکت واریز مینماید.
4. هزینه خدمات زیربنا (اعمار کانالیزسیون، سرک، آب و برق) به صورت اقساط در ۶ قسط در مدت سه سال پرداخته میشود.
5. هزینه خدمات دولت به صورت اقساط در مدت ۱۸ ماه پرداخت میشود.

شرایط عمومی

1. سند ملکیت که برای مشتری از جانب شرکت داده میشود، مورد تایید وزارت شهرسازی و مسکن قرار میگیرد.
 2. پول آپارتمان تنها در حساب بانکی و یا هم در دفتر مالی شرکت خاور واریز میگردد.
 3. هزینه خدمات دولت به حساب بانکی وزارت محترم شهرسازی و مسکن واریز میگردد.
 4. هر نوع معلومات پیرامون انکشاف شهری، قوانین، مقررات و امور فنی و همچنان اتخاذ تصمیم روی تاسیسات عام المنفعه مربوط به شهرکها به صورت دوام دار از طریق ویسایت و صفحات اجتماعی شرکت به نشر میرسد.
 5. شرکت هر نوع معلومات جدید را در ارتباط به پروسه کاری از طریق ایمیل یا تلفون به مشتریان خویش شریک میسازد.
 6. به منظور جلوگیری از تاخیر در کار ساخت و ساز و زیربناها، مشتری مکلف است تا اقساط معینه را به وقت و زمان آن پرداخت نماید. در صورت تاخیر شرکت در رابطه به آپارتمان متذکره تصمیم میگیرد.
 7. در صورت فروش آپارتمان به شخص دیگر، مشتری باید موضوع را نخست با شرکت شریک سازد و در صورتیکه شرکت تصمیم به خرید آن نگیرد میتواند به شخص دیگر به فروش برساند.
 8. فروش آپارتمان به شخص دیگر باید در هماهنگی با شرکت و با خانه پری و طی مراحل فورم مربوطه انجام شود و مشتری یک نسخه از اسناد فروش را به دفتر مربوطه شرکت تحویل دهد.
 9. فروش و تثبیت آپارتمان، بدون احکام مدار اعتبار نمیباشد.
- در صورت توافق در همه موارد فوق، لطفا فورم مربوطه را طور دقیق خانه پری و امضاء نموده، فیس وضع شده را پرداخت نمایید.

با احترام

شرکت ساختمانی خاور