

فورم درخواست نمرات زمین در ساحات رهايشی پارسل ب فاز اول کابل جدید

لطفا قبل از خانه پری فورم، شرایط و مشخصات نمرات را در صفحات دوم و سوم طور دقیق مطالعه نمایید!

شهرت متقاضی

عکس	اسم
	ولد/ بنت
	شماره تذکره/پاسپورت
	محل تولد
وظیفه	
آدرس کامل سکونت فعلی	
واتسپ/شماره تماس	
ایمیل آدرس	
مشخصات نمره مورد نظر	
مترائز مورد درخواست	
تعداد نمره	

اینجانب که شهرتم در فوق ذکر گردیده است، شرایط مندرج صفحه معلوماتی نمرات رهايشی را به صورت دقیق مطالعه نموده، اینک به رضا و رغبت خویش تقاضا مینمایم نمره زمین در ساحه رهايشی پارسل ب فاز اول کابل جدید با مشخصاتیکه درج این فورم گردیده است، در بدل قیمت تعیین شده برایم منظور نمایید.

شصت و امضاء متقاضی

تاریخ

اسناد مورد ضرورت:

- خانه پری فورم. فورم بدون خانه پری دقیق و نصب عکس قابل اجراء نمیباشد.
- ۴ قطعه عکس رسمی و شفاف (متقاضیان خارج کشور یک قطعه عکس رسمی و شفاف را در محل عکس نصب نموده بعد از خانه پری دقیق فورم و امضاء آنرا سکن کنند. همچنان یک قطعه عکس شفاف از طریق ایمیل بفرستند تا شعبه مربوطه آن را چاپ نماید)
- تذکره، پاسپورت دارای اعتبار و یا پاسپورت خارجی که در آن محل تولد شخص افغانستان ذکر شده باشد.



کارت قیمت ها (نمرات رهائشی)

هزینه خدمات دولت	هزینه خدمات زیربنایی	قیمت اصل زمین	ساحه مفید	مشخصات
<p style="text-align: center;">۱۴ دالر فی مترمربع</p> <p>در اقساط ۱۸ ماهه به حساب دولت واریز میگردد</p>	<p style="text-align: center;">۱۰ دالر فی مترمربع</p> <p>در اقساط سه ساله پرداخته میشود</p>	<p>۳۰۰۰ دالر</p> <p>هنگام ریزرف/خرید پرداخته میشود</p>	<p>۱۴۰ متر مربع</p> <p>(ساحه ایکه در آن تعمیر اعمار میگردد)</p>	<p>نمرات دو بسوه یی (۲۰۰ متر مربع)</p>
		<p>۵۰۰۰ دالر</p> <p>هنگام ریزرف/خرید پرداخته میشود</p>	<p>۱۶۰ متر مربع</p>	<p>نمرات ۳ بسوه یی (۳۰۰ مترمربع)</p>
		<p>۱۵۰۰۰ دالر</p> <p>هنگام ریزرف/خرید پرداخته میشود</p>	<p>۲۵۰ متر مربع</p>	<p>نمرات ۵ بسوه یی (۵۰۰ متر مربع)</p>
		<p>۳۰۰۰۰ دالر</p> <p>هنگام ریزرف/خرید پرداخته میشود</p>	<p>۳۰۰ متر مربع</p>	<p>نمرات ۱۰ بسوه یی (۱۰۰۰ متر مربع)</p>

شرایط و مشخصات نمره

1. پول نمره رهایشی (تنها قیمت زمین) در زمان خرید به طور کامل پرداخت میگردد و فیس خدمات به شکل اقساط تنظیم شده است.
2. هزینه خدمات زیربنا (اعمار کانالیزاسیون، سرک، آب و برق) به صورت اقساط در ۶ قسط در مدت سه سال پرداخته میشود.
3. مشتری میتواند هزینه خدمات دولت را به صورت اقساط در مدت ۱۸ ماه پرداخت نماید.
4. هزینه خدمات دولت به اساس مترائز ساحه مفید(فقط ساحه ایکه تعمیر در آن اعمار میگردد) محاسبه میشود.
5. خریدار مکلف است بعد از تسلیمی نمره، در مدت یک ماه عملاً کار را بالای ملکیت خویش آغاز نماید. در صورت تاخیر امتیاز نمره رهایشی شان به فاز/ ساحه بعدی پروژه انتقال میابد.
6. مشتری میتواند طبق رهنمود پلان انجینیری در ملکیت خویش الی سه منزل اعمار نماید.
7. تمام ساحات رهایشی و تجارتي مطابق نقشه منظور شده تحت نظارت تیم فنی و تخنیکي شرکت اعمار گردیده و نمای بیرونی ساختمانها به شمول دیوار، دروازه، نحوه سنگ کاری، خشت کاری، رنگ دیوار و پیش روی ساختمانها نیز از جانب شرکت مشخص و یا منظور میگردد.

شرایط عمومی

1. سند ملکیت که برای مشتری از جانب شرکت داده میشود، مورد تایید وزارت شهرسازی و مسکن قرار میگیرد.
 2. پول نمره رهایشی تنها در حساب بانکی و یا هم در دفتر مالی شرکت خاور واریز میگردد.
 3. هزینه خدمات مربوط به دولت به حساب بانکی وزارت محترم شهرسازی و مسکن واریز میگردد.
 4. هر نوع معلومات پیرامون انکشاف شهری، قوانین، مقررات و امور فنی و همچنان اتخاذ تصامیم روی تاسیسات عام المنفعه مربوط به شهرک به صورت دوام دار از طریق ویبسایت و صفحات اجتماعی شرکت به نشر میرسد.
 5. شرکت هر نوع معلومات جدید را در ارتباط به پروسه کاری از طریق ایمیل و یا هم تیلیفون به مشتریان خویش شریک میسازد.
 6. به منظور جلوگیری از تاخیر در کار ساخت و ساز و زیربناها، مشتری مکلف است تا اقساط معینه را به وقت و زمان آن پرداخت نماید. در صورت تاخیر شرکت در رابطه به نمره متذکره تصمیم میگیرد.
 7. مشتری در رابطه به فروش نمره خویش به شخص دیگر باید موضوع را نخست با شرکت شریک سازد و در صورتیکه شرکت تصمیم به خرید آن نگیرد میتواند به شخص دیگر به فروش برساند.
 8. فروش نمره به شخص دیگر باید در هماهنگی با شرکت و خانه پری فورم مربوطه و طی مراحل آن انجام شود و مشتری یک نسخه از اسناد فروش را به دفتر مربوطه شرکت تحویل دهد.
 9. فروش و تثبیت نمره، بدون احکام مدار اعتبار نمیباشد.
- در صورت توافق در همه موارد فوق، لطفا فورم مربوطه را طور دقیق خانه پری و امضاء نموده، فیس وضع شده را پرداخت نمایید.

با احترام

شرکت ساختمانی خاور